



Pharmacie - Parapharmacie
VALENCE (26000)

395 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



165 m²

DESCRIPTION DU BIEN

245 000.00 euros (sans le matériel)C'est à VALENCE dans la Drôme, en plein coeur du centre ville, dans une rue animée et passante, que je vous propose à la vente ce fonds de commerce d'une pharmacie comprenant de grands espaces.

Ce bien se présente sur plusieurs niveaux.

Le rez de chaussée est doté d'un espace de vente de 120m².

L'étage comprend plusieurs pièces à aménager selon vos besoins. (leur surface est à ajouter).

Deux caves et une cour viennent compléter agréablement l'ensemble.

Vous bénéficierez d'un bail commercial solide renouvelable par tacite reconduction.

Le bien est équipé en mobilier et matériel divers pour un bon fonctionnement du site.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.



Bruno COTHONAY
VALENCE (26000)

06 74 47 20 20

bruno.cothonay@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°41037257700016

Ville du registre : ROMANS SUR ISERE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence 553464

Type de bien Pharmacie - Parapharmacie

ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

SURFACES

Surface habitable 165 m²

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle