



Maison
PARIS (75020)

572 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



38 m²



2 Pièces



1 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Vous recherchez un petit coin de paradis au cœur de Paris ? Cette maison de 38m², située dans la pittoresque Villa Godin, impasse fleurie et calme du 20ème arrondissement, vous attend dans un cadre exceptionnel :

Un air de campagne au sein du 20ème arrondissement : Au cœur du quartier Père-Lachaise, dans la rue animée de Bagnolet, un havre de paix se dissimule derrière le portail situé entre le 85 et le 87 : la très recherchée villa Godin.

Trésor caché du quartier, cette voie piétonne bordée de maisons et de jardinets fleuris est un véritable havre de paix bucolique avec pour voisins le célèbre Cimetière du Père Lachaise, le square Henri Karcher et le Jardin Pierre-Emmanuel. La Villa Godin est un lieu chargé d'histoire, qui a accueilli de nombreux artistes et écrivains. Elle est proche des commerces et des transports.

Un simple portail sépare ce...



Rudolphe ACKERMANN
PARIS (75020)

06 09 18 74 29

rudolphe.ackermann@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°513 029 868 00025

Ville du registre : PARIS

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	555109
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	38 m ²
Surface Carrez	38 m ²
Superficie terrain	105 m ²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	84
Charges copropriété	87 €/mois
Quote part de charges	1 045 €

COMPOSITION

Nb de pièces	2
Nb de chambres	1
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1

DPE/GES

DPE	516
GES	112

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle