

Appartement
COLMAR (68000)

215 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



132 m²



6 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Découvrez en exclusivité cette propriété idéalement située au cœur du quartier Saint-Joseph-Mittelharth à Colmar. Toutes les commodités essentielles, telles que les écoles, les commerces, les services médicaux, la gare et l'hôpital, sont accessibles à proximité.

L'appartement situé au rez-de-chaussée, dispose de trois chambres, d'un grand salon-séjour, d'une salle à manger, d'une cuisine, d'une salle de bain avec WC, et de toilettes séparées. Deux caves au sous-sol sont également incluses.

Dès votre entrée, une porte en bois d'époque avec des détails en verre brossé vous accueille. À l'intérieur, une entrée spacieuse distribue les différentes pièces, offrant une surface habitable d'environ 132 m².

Les plafonds hauts de plus de 3,15 mètres confèrent une élégance particulière à l'ensemble de l...



Stephanie KELLER
COLMAR (68000)

06 63 43 02 08

stephanie.keller@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°88502811800010
Ville du registre : COLMAR

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	553450
Type de bien	Appartement
Année de construction	1900
Exposition	Nord-Est
Vue	Vue sur Ville

SURFACES

Surface habitable	132 m ²
Surface Carrez	132 m ²
Surface séjour	30 m ²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	9
Charges copropriété	83 €/mois
Quote part de charges	1 000 €

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2

DPE/GES

DPE	197
GES	6

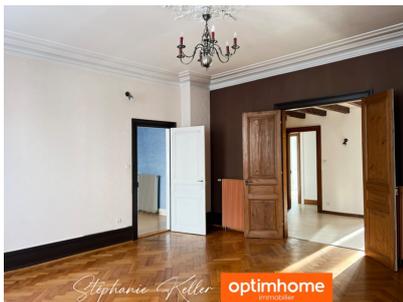
ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	pompe à chaleur
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle