



Appartement
DREMIL LAFAGE (31280)

297 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



87 m²



3 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Vous arrivez trop tard ! Cette petite pépite à trouver preneur. Mais contactez-moi pour me faire part de votre projet...

Magnifique appartement situé à Drémil-Lafage, village dynamique qui dispose des transports scolaires et transports en commun Toulouse métropole (Bus à 100m) et de pistes cyclables. Il y aussi de nombreuses associations sportives et culturelles pour petits et grands, un comité des fêtes, deux marchés de plein vent par semaine et un Golf 9 trous !

Le centre du village est accessible en 5min à pied depuis l'appartement avec l'accès à toutes les commodités.

Nichée dans un ancien château du 18ème entièrement rénové en 2020 comprenant 13 lots d'habitation, un jardin partagé et un grand parking, cette résidence sécurisée offre le calme et la quiétude recherchés.

En rez-de-jardin, cet appartement T3 de...



Valérie QUÉNARD
DREMIL LAFAGE (31280)

06 59 02 82 71

valerie.quenard@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°513 560 276 00067

Ville du registre : TOULOUSE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	553082
Type de bien	Appartement

SURFACES

Surface habitable	87 m ²
-------------------	-------------------

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	13
Charges copropriété	75 €/mois
Quote part de charges	898 €

COMPOSITION

Nb de pièces	3
Nb de chambres	2
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	187
GES	27

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	2
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle