



Maison bourgeoise
TARTAS (40400)

250 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



265 m²



10 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Pierre MIRAS tel: 0760613245 - et Christophe PIGEOT - tel: 0787394623 (OPTIMHOME) vous propose un produit hors norme avec un gros potentiel.

Venez découvrir dans le centre de Tartas cette magnifique et grande maison bourgeoise qui présente de nombreux atouts pour une grande famille.

La vue est très dégagée avec un terrain arboré qui n'attend plus qu'une grande piscine pour vous ressourcer après le travail.

Idéalement située à proximité de toutes les commodités.

Disposant d'une belle articulation pour une circulation aisée dans toutes les pièces, d'un deuxième logement possible (idéal profession libérale) en rez de jardin et d'un grand garage double, il ne fait aucun doute que vous pourrez vous projeter sans aucun problème dans ce bien aux grand volumes.

Les matériaux employés sont de tr...



Christophe PIGEOT
TARTAS (40400)

07 87 39 46 23

christophe.pigeot@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°83969951900014

Ville du registre : MONT DE MARSAN

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	553345
Type de bien	Maison bourgeoise
Vue	Vue dégagée, sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	265 m ²
Surface séjour	59 m ²
Superficie terrain	6000 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	10
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	2
Nb de WC	2

DPE/GES

DPE	166
GES	36

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	4
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle