



Maison de village
AZAY SUR CHER (37270)

188 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



80 m²



4 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Au centre du village d'Azay sur Cher à vendre cette jolie maison ancienne restaurée avec soin de 4 pièces , cette charmante maison ancienne comprend un séjour ,une cuisine aménagée et une salle de bain au RDC, A l'étage la maison comprend 2 chambres confortables et une plus petite chambre .

La maison dispose d'un grand jardin de Plus de 600m2 piscinable, d'une cour et de deux garages de 16 m2 chacun environ cet espace clos par un portail dans une rue calme dispose aussi d'un abri de jardin et d'un barbecue en pierre,

La maison est idéalement située au coeur du village à proximité des commerces écoles médecin et tous les services de proximité.

Idéale premier achat, retraités , investissement locatif ou gîte.

Vous voulez vivre au coeur d'un agréable village dynamique, proche du cher,...



Isabelle BARUSSEAU
AZAY SUR CHER (37270)

06 45 83 49 56

isabelle.barusseau@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°89525965300015
Ville du registre : TOURS

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	553068
Type de bien	Maison de village
Année de construction	1890
Exposition	N-E / S-W
Vue	Vue sur Jardin, sur Toits, sur Village

SURFACES

Surface habitable	80 m ²
Surface séjour	27 m ²
Superficie terrain	680 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	2
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité économique
Cuisine	aménagée
Interphone	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnaud-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle