



Maison
QUIMPERLE (29300)

238 960 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



120 m²



6 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Jolie maison de ville proche de toutes les commodités à pied, commerces et forêt.

Elle se compose d'un sous-sol aménagé avec une entrée, une chambre, une cuisine.

A l'étage:

Un couloir dessert une grande chambre, un salon /séjour, une cuisine séparée, un WC.

Au dernier étage:

Un espace dessert deux grandes chambres.

Le tout sur une parcelle de 540 m² entièrement clos avec terrasse bois et portail électrique.

Chauffage au gaz de ville et poêle pellets.

Raccordement au tout à l'égout.

Possibilité de faire deux logements. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 3,00% TTC du prix hors honoraires.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Nolwenn LE MOING Entrepreneur...



Nolwenn LE MOING
QUIMPERLE (29300)

06 50 10 69 95

nolwenn.lemoing@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°90038229200010

Ville du registre : LORIENT

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	553151
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	120 m ²
Superficie terrain	540 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1

DPE/GES

DPE	119
GES	19

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle