



Appartement rénové
SAINT RAPHAEL (83700)

239 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



30 m²



1 Pièce

DESCRIPTION DU BIEN

Venez visiter ce magnifique studio, situé à BOULOURIS, de prêt de 30m² avec sa terrasse couverte de 15m² et son jardin aperçu mer de prêt de 50m² exposé sud-ouest.

Studio refait à neuf dans une résidence de standing, calme avec piscine.

Vous y trouverez un placard au niveau de l'entrée, une cuisine équipée semi ouverte et une salle d'eau avec toilette.

De nombreuses prestations viennent compléter ce bien, un parking privatif, climatisation, doubles vitrages, volets et store électrique.

Appartement proche de toutes commodités Nombre de lots de la copropriété: 92, Montant moyen de la quote-part annuelle de charges (budget prévisionnel) : 936€ soit 78€ par mois. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv...



Stéphanie BALLATORE
SAINT RAPHAEL (83700)

06 68 95 49 81

stephanie.ballatore@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°83154538900023

Ville du registre : ANTIBES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	553134
Type de bien	Appartement rénové

SURFACES

Surface habitable	30 m ²
Surface Carrez	30 m ²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	92
Charges copropriété	78 €/mois
Quote part de charges	936 €

COMPOSITION

Nb de pièces	1
--------------	---

DPE/GES

DPE	206
GES	6

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle