

Maison
CHANTRAINE (88000)

276 900 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



107 m²



5 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Vous recherchez une Maison économique avec des prestations Haut de Gamme, décorée avec goût, et avec un beau jardin ? Craquez pour ce bijou situé sur les hauteurs de Chantraine !

Au rez-de-chaussée, vous trouverez : une grande pièce de vie très lumineuse avec cuisine neuve et ouverte (accès terrasse et jardin direct par les baies vitrées), une salle de bain, ainsi que des toilettes séparés.

Une salle de jeu graphique et attenante à la pièce de vie pourrait être transformée en chambre, afin de bénéficier d'une utilisation de plain-pied.

À l'étage, une beau palier dessert trois vastes chambres (avec dressing) et une salle de bain avec Wc. Les combles, quant à eux, vous réservent une belle surprise... je vous la ferai découvrir ;)

Dans le sous-sol retrouvez un garage (avec porte motorisée), une buanderie, et une cave.



Anne REMY
CHANTRAINE (88000)

06 71 17 29 52

anne.remy@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°52912572600024
Ville du registre : EPINAL

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	553135
Type de bien	Maison
Exposition	Sud
Vue	Vue dégagée, sur Jardin, sur Ville

SURFACES

Surface habitable	107 m ²
Surface Carrez	107 m ²
Surface séjour	37 m ²
Superficie terrain	850 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	2
Nb de WC	2
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	239
GES	7

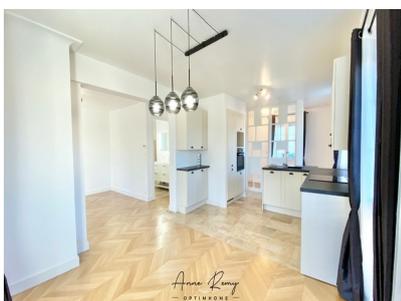
ANNEXES

Stationnement	garage
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité économique
Chauffage	bois
Cuisine	aménagée
Interphone	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle