

Grange
AZERABLES (23160)

16 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

....

**90** m<sup>2</sup>

2 Pièces

### **DESCRIPTION DU BIEN**

Grange de 90m² au sol, en deux volumes de 40 et 50m² avec grandes portes indépendantes. À 5 minutes de l'autoroute A20 (Paris - Limoges - Toulouse) et à 15 minutes de la nationale 145, emplacement idéal au milieu de la France. Idéal garage, stockage, hivernage.

Découvrez sur la commune d'Azérables cette grange en bon état de 90m² en deux volumes de 40 et 50m². La façade est plein sud, la partie ouest fait 40m² au sol et pratiquement 8 mètres au faîtage. Elle donne sur la route via une très grande double porte en bois.

Côté est, un espace de 50m², avec une barge démontable pour retrouver un unique volume, également 8 m sous faîtage. Une porte latérale gauche permet d'accéder à cette partie, ainsi qu'une double porte similaire à l'espace précédent. Les deux espaces sont séparés d'un mur de refend en moellons.

Les mu...



Adrien LALAIT AZERABLES (23160)

07 49 91 00 00 adrien.lalait@optimhome.com

Agent commercial RSAC : N°52173264400021 Ville du registre : LIMOGES

# **DÉTAILS**

# **GÉNÉRAL**

Référence	553112
Type de bien	Grange
Année de construction	1900
Exposition	Sud

#### **SURFACES**

Surface habitable	90 m²
Superficie terrain	148 m²

#### **COMPOSITION**

Visiophone / Videophone

Nb de pièces	2
ANNEXES	

Non

Surface habitable	90 m²
Superficie terrain	148 m²

## **LE BIEN EN IMAGES**













#### Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez R.C.S: Montpellier 491 698 643 S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle