



Appartement
PREVESSIN MOENS (01280)

399 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



73 m²



3 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Disponible toute la semaine, Jeudi 09/05 inclus ainsi que le Samedi 11/05 et le Dimanche 12/05 pour une visite !

Très joli appartement T3 de 73 m² lumineux situé en rez-de-jardin avec ascenseur dans une petite résidence sur la commune de Prévessin-Moëns.

Construit en 2011, il comprend un hall d'entrée avec dressing, un bel espace de vie donnant sur une terrasse de plus de 18m², une cuisine ouverte entièrement équipée, une salle de bain ainsi qu'un WC séparé. Son exposition sud lui apporte une luminosité exceptionnelle tout au long de la journée.

En annexes, vous profiterez d'une place de parking intérieure, d'une cave et d'une place de parking extérieure privative. La résidence est calme et bien entretenue.

Idéalement située à proximité des commodités et à quelques mètres des lignes de bus.

Les pl...



Damien BOURGEOIS
PREVESSIN MOENS (01280)

06 03 90 11 74

damien.bourgeois@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°52989879300011

Ville du registre : BOURG EN BRESSE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	553069
Type de bien	Appartement
Année de construction	2011
Nombre d'étages de l'immeuble	3

SURFACES

Surface habitable	73 m ²
Surface Carrez	73 m ²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	16
Charges copropriété	163 €/mois
Quote part de charges	1 960 €

COMPOSITION

Nb de pièces	3
Nb de chambres	2
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	145
GES	4

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Cave	1
Visiophone / Videophone	Oui

PRESTATIONS

Ascenseur	Oui
Chauffage	électricité
Cuisine	équipée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle