



Maison de caractère
CONDOM (32100)

199 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



169 m²



8 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Rare au cœur de CONDOM, cette maison entièrement rénovée saura captiver les amateurs de pierres et de charme. Idéalement située, proche des commerces et de toutes commodités à pied, cette demeure offre un cadre de vie confortable avec ses 4 chambres, ses deux salles de bains, ses deux wc, son bureau, son grand séjour, une cuisine aménagée, un sous-sol, une terrasse, un beau jardin, et même un puits d'époque avec arrosage intégré pour compléter ce tableau idyllique.

Emplacement Idéal : Située à CONDOM, 32100, dans le Gers, cette propriété est à proximité immédiate des commerces, des écoles et des services essentiels.

4 Chambres et un Bureau : La maison offre amplement d'espace pour toute la famille. Les 4 chambres sont lumineuses et spacieuses, tandis que le bureau et la connexion fibre vous permettra de travailler confortablement depuis chez vous.

Le grand...



David SAN MARTINO
CONDOM (32100)

06 37 01 29 74

david.sanmartino@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°53013647200012
Ville du registre : AUCH

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	552971
Type de bien	Maison de caractère
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	169 m ²
Surface séjour	49 m ²
Superficie terrain	401 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	8
Nb de chambres	4
Nb de WC	2
Salles d'eau	2
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	190
GES	41

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	1
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle