



Maison
VOGUE (07200)

252 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



232 m²



11 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

A dix minutes d'Aubenas dans le joli village de caractère de Vogué , Idéale pour grande famille, location saisonnière ou annuelle, maison de hameau en pierres de près de 230m2 composé de 2 logements indépendants mais communicants.

Composée de 2 cuisines, 2 salons, 2 salle à manger, 5 chambres (possible 6), 5 salles d'eau ou bain et 6 WC le tout sur plusieurs caves voutées. Et le bonus, un très grand jacuzzi

2 terrasses , une cour intérieure et une place de parking viennent compléter ce bien .

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 5,00% TTC du prix hors honoraires.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Christophe MORY Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (...)



Christophe MORY
VOGUE (07200)

06 41 97 26 29

christophe.mory@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°80785613300010

Ville du registre : AUBENAS

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	552979
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	232 m ²
Superficie terrain	335 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	11
--------------	----

DPE/GES

DPE	189
GES	17

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnaud-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle