



Maison
MOUSSY LE NEUF (77230)

320 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



113 m²



6 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Venez découvrir cette maison individuelle lumineuse de 113m² de surface habitable dont 130m² plancher, sur un terrain de 706m² construite en 1977.

La maison possède 6 pièces dont 3 chambres.

Le rez-de-chaussée comprend une entrée avec placard de rangement donnant sur un salon-salle à manger de 43m² avec cheminée ainsi qu'une cuisine fermée équipée. Un couloir nous mène à une chambre, un bureau, une salle d'eau et un WC séparé.

L'étage est composé de 2 chambres, d'une salle d'eau et un WC.

A l'extérieur, nous disposons d'une terrasse de 50m² donnant sur un jardin de 600m².

Un garage avec buanderie de 20m² juxtapose la maison.

Idéalement située proche des espaces verts, écoles et infrastructures sportives. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est e...



François LESZEK
MOUSSY LE NEUF (77230)

06 23 30 97 80

francois.leszek@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°82017358100019

Ville du registre : MEAUX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	552933
Type de bien	Maison
Année de construction	1977
Exposition	Sud-Est
Vue	Vue dégagée, sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	113 m ²
Surface séjour	43 m ²
Superficie terrain	706 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	3
Nb de WC	2
Salles d'eau	2
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	226
GES	7

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	3
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle