



Terrain constructible
**SAINT CAPRAIS DE BORDEAUX
(33880)**

194 840 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



1038 m²

DESCRIPTION DU BIEN

Proche bourg de St Caprais de Bordeaux, je vous propose de venir imaginer votre nouveau projet !! Au calme, sur les hauteurs d'une colline, je vous invite à venir voir ce terrain à bâtir. Il est plat, vue dégagée, à viabiliser (raccordement au tout à l'égout), et libre de constructeur.

Plus de 1000m2 en zone UD, 25% d'emprise au sol.

Je vous attends si vous souhaitez en savoir davantage. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Claire ORDUREAU Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°883 696 791 Greffe de BORDEAUX) 06 08 68 16 90 <https://www.optimhome.com/conseillers/ordureau> (réf. 552888)...



Claire ORDUREAU
SAINT CAPRAIS DE BORDEAUX
(33880)

06 08 68 16 90

claire.ordureau@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°88369679100010
Ville du registre : BORDEAUX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	552888
Type de bien	Terrain constructible
Vue	Vue dégagée

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

SURFACES

Surface habitable	1038 m ²
Superficie terrain	1038 m ²

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle