



Appartement bourgeois
COLOMBES (92700)

229 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



38 m²



2 Pièces



1 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

à proximité immédiate du tram Jacqueline Auriol , de la gare de La Garenne Colombes à 5mn de la Défense , au 4em et dernier étage sans asc d'une petite copropriété à faible charges et sans travaux ,bel appartement bourgeois 2 pièces de 38m2 entièrement refait à neuf ,se composant d'un vaste séjour avec cuisine américaine toute équipée , une grande chambre avec rangements, une salle d'eaux avec douche et wc , une cave au s/sol complète cet appartement . Nombre de lots de la copropriété: 20, Montant moyen de la quote-part annuelle de charges (budget prévisionnel) : 960€ soit 80€ par mois. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Thierry HAMIDATENE Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°444 7...



Thierry HAMIDATENE
COLOMBES (92700)

06 51 02 56 43

thierry.hamidatene@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°44476689300044
Ville du registre : NANTERRE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	552790
Type de bien	Appartement bourgeois
Année de construction	1930
Étage du bien	4
Nombre d'étages de l'immeuble	4
Exposition	Sud-Est

SURFACES

Surface habitable	38 m ²
Surface Carrez	38 m ²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	20
Charges copropriété	80 €/mois
Quote part de charges	960 €

COMPOSITION

Nb de pièces	2
Nb de chambres	1
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	247
GES	7

ANNEXES

Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	américaine
Interphone	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle