



Appartement ancien
VILLEFRANCHE SUR MER (06230)

423 280 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



60 m²



3 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Localisation de Rêve : Découvrez ce bien immobilier situé en plein cœur de Villefranche-sur-Mer, au rez-de-chaussée d'une maison de caractère sur la charmante place Felix Poullan.

Ce trois pièces est niché dans un environnement paisible et enchanteur, à deux pas de la mer Méditerranée et encadré par la beauté de la vieille ville.

Description du Logement : Cet appartement élégamment rénové offre la sensation unique d'une maison avec son entrée indépendante.

Il se compose de :

Un séjour accueillant, parfait pour vos moments de détente et de convivialité.

Une cuisine spacieuse, alliant modernité et fonctionnalité.

Deux chambres sereines avec balcons, offrant une vue apaisante et un havre de paix.

Une salle de bain contemporaine, équipée pour votre confort.

Une buanderie pratique pour une organisation optimale.

...



Thibault CASABIANCA
VILLEFRANCHE SUR MER
(06230)

06 51 52 67 02

thibault.casabianca@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°438 964 454 00039

Ville du registre : NICE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	552837
Type de bien	Appartement ancien
Année de construction	1800
Exposition	TRAVERSANT
Vue	Aucune vue

COMPOSITION

Nb de pièces	3
Nb de chambres	2
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1
Balcon	1

SURFACES

Surface habitable	60 m ²
Surface Carrez	60 m ²

DPE/GES

DPE	131
GES	3

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

PRESTATIONS

Climatisation	Oui
Chauffage	climatisation réversible
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle