



Maison à rénover
BRUNSTATT (68350)

120 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



105 m²



4 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Christophe VIC vous propose à BRUNSTATT, 2min à pied du centre de ville, jolie maison de village à rénover qui se compose comme suit:

Au rez de chaussée;

- Une entrée de 2.12m², lino au sol;
- Un salon/séjour/bureau de 22.24m², parquet au sol;
- Une salle à manger de 18.60m², parquet au sol;
- Un dégagement/couloir, de 5.66m², accès cuisine et jardin;
- Une cuisine séparée et aménagée de 11.56m², avec rangements, point d'eau, gazinière, fenêtre;

A l'étage;

- Un palier de 1.66m²;
- Un dégagement/rangement de 1.58m² ;
- Une chambre de 14.12m² (17.7m² au sol), parquet au sol;
- Une chambre de 14.26m² (16.3m² au sol), en enfilade, moquette au sol (parquet en dessous);
- Une buanderie de 8.68m², lin...



Christophe VIC
BRUNSTATT (68350)

06 62 18 02 19

christophe.vic@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°82904957600012
Ville du registre : MULHOUSE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	552756
Type de bien	Maison à rénover
Année de construction	1900
Exposition	TRAVERSANT
Vue	Vue sur Village

SURFACES

Surface habitable	105 m ²
Superficie terrain	180 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	2
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2

DPE/GES

DPE	526
GES	54

ANNEXES

Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle