



Maison jumelée
REIGNIER ESERY (74930)

465 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



85 m²



4 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

En exclusivité chez Charlotte Pellegrinelli !

Nouveau sur le marché : Maison de 85m² jumelée par le garage construite en 2017.

Localisation : Sur la commune de Reignier, proche école.

Superficie : La maison a une superficie de 85 m² et est construite sur un terrain plat de 355 m².

Vue : La propriété bénéficie d'une vue dégagée, entourée de champs non constructibles.

Aménagement intérieur : La maison comprend une belle pièce de vie avec une cuisine équipée de la marque Arthur Bonnet. Il y a également 3 chambres, 1 salle de bain.

Garage : La maison dispose d'un garage et de 2 places de parking extérieures.

Équipements : Toute la maison est équipée de stores électriques, d'un adoucisseur d'eau et d'un système de chauffage au sol sur les 2 niveaux.

Emplacement : Reignier est présenté comme un emp...



Charlotte PELLEGRINELLI
REIGNIER ESERY (74930)

06 88 94 93 12

charlotte.pellegrinelli@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°750 149 502 00023

Ville du registre : THONON LES BAINS

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	552739
Type de bien	Maison jumelée
Année de construction	2017

SURFACES

Surface habitable	85 m ²
Superficie terrain	355 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2

DPE/GES

DPE	166
GES	39

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	4
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle