



Villa  
**LES MAKES (97421)**

**296 200 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur



108 m<sup>2</sup>



5 Pièces



4 Chambres

## DESCRIPTION DU BIEN

A L'île de LA REUNION, La commune de SAINT LOUIS 97421, à 1000m d'Altitude, Le village des MAKES, Labelisé village Créole, avec son observatoire Astronomique,

Vous trouverez cette VILLA de type F5, au surface habitable de 108m<sup>2</sup>, 137m<sup>2</sup> plancher, 4 chambres dont 2 à l'étage,

cuisine aménagée ouverte sur séjour, salle de Bains, toilette séparée, Terrasse, Garage édifié sur un terrain de 774m<sup>2</sup>, Clos

et arboré, piscinable. Assainissement individuel, Fosse Septique. Equipé d'un chauffe eau solaire et cheminé.

A découvrir si vous aimez la fraîcheur des hauts, endroit calme et paisible, agréable à vivre.

A proximité des commerces, école, église, parc national, parcourt de Santé.

POUR TRAITER RAPIDEMENT VOTRE DEMANDE  
VEUILLEZ APPELEZ 06 92 89 46 66  
PLUTOT que de laissez un MAIL ...



**Miranda CIALDI**  
LES MAKES (97421)

**06 92 89 46 66**

**miranda.cialdi@optimhome.com**

Agent commercial

RSAC : N°898 082 250 00017

Ville du registre : SAINT PIERRE

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

Référence	552738
Type de bien	Villa
Année de construction	2002
Vue	Vue sur Jardin
Meublé	Oui

### COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1
Terrasse	1

### SURFACES

Surface habitable	108 m <sup>2</sup>
Surface séjour	38 m <sup>2</sup>

### ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	2
Visiophone / Videophone	Non

### PRESTATIONS

Chauffage	solaire
Cuisine	américaine

## LE BIEN EN IMAGES



### Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnaud-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle