



Propriété
RECLINGHEM (62560)

468 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



300 m²



8 Pièces



5 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

À vendre : grande propriété familiale à RECLINGHEM actuellement exploitée en gîte

Élégance et sérénité au cœur de la nature : Gîte 3 épis labélisé tourisme et handicaps

Offrez-vous une expérience unique dans un havre de paix, où charme et confort se rencontrent.

Idéalement situé aux abords du Parc Naturel Régional des Caps et Marais d'Opale.

Cette propriété exceptionnelle, entièrement rénovée en 2012, offre un cadre paisible et enchanteur pour les amoureux de la nature.

Caractéristiques du bien :

5 chambres spacieuses, chacune avec sa salle de bain attenante pour un confort optimal ; offrant intimité et commodité.

WC indépendants pour plus de praticité dans chaque chambre , ainsi que deux WC et une salle d'eau indépendants .

U...



Angelina MELCHIOR
RECLINGHEM (62560)

06 68 80 48 31

angelina.melchior@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°42391878800039

Ville du registre : BOULOGNE SUR MER

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	552717
Type de bien	Propriété
Année de construction	2012
Vue	Vue dégagée, sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	300 m²
Surface séjour	100 m²
Superficie terrain	3000 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	8
Nb de chambres	5
Nb de Salle de bain	5
Nb de WC	7
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	69
GES	2

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	6
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	géothermie
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle