



Local commercial
**BOHAIN EN VERMANDOIS
(02110)**

150 200 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



146 m²



6 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Je vous présente un local commercial entièrement rénové, garantie décennale encore en vigueur, avec des caractéristiques uniques qui en font un lieu idéal pour votre entreprise.

En entrant, vous serez accueilli par une spacieuse réception de 32 m², offrant un espace chaleureux et accueillant pour vos clients. La façade de 10 mètres de largeur assure une visibilité maximale pour votre entreprise, attirant l'attention dans le centre de Bohain-en-Vermandois.

Le local comprend également quatre bureaux, offrant des espaces de travail respectifs de 20,50 m², 19 m², 22 m² et 22 m². Ces bureaux offrent une flexibilité pour organiser votre équipe de manière optimale.

Besoin d'une pause? Profitez de la salle de repos de 25 m² équipée d'un puits de lumière pour une ambiance lumineuse, d'un évier pratique et de deux toilettes adaptées

...



Gauthier NAEPELS
BOHAIN EN VERMANDOIS
(02110)

07 81 64 36 59

gauthier.naepels@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°88462373700027
Ville du registre : SAINT QUENTIN

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	552722
Type de bien	Local commercial
Année de construction	2014

SURFACES

Surface habitable	146 m ²
Superficie terrain	565 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
--------------	---

DPE/GES

DPE	1
GES	0

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle