



Immeuble
LANDRECIES (59550)

58 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



137 m²

DESCRIPTION DU BIEN

Opportunité au Cœur de Landrecies !

Situé sur l'axe routier principal de la ville de Landrecies, cet immeuble offre un potentiel pour les investisseurs et les entrepreneurs cherchant à saisir une occasion dans un emplacement privilégié.

Caractéristiques principales :

Emplacement : En plein cœur de Landrecies, sur l'axe routier principal, assurant une visibilité optimale pour toute activité commerciale.

Surface commerciale au rez-de-chaussée : Profitez d'une surface de 75m², anciennement un bar réputé à Landrecies, offrant de vastes possibilités pour tout type de projet commercial.

Appartement à rénover à l'étage : L'étage de l'immeuble abrite un appartement de 36m², offrant un espace à rénover selon vos préférences et besoins, idéal pour une résidence principale, un bureau ou une location.
Gre...



Thomas DUBAIL
LANDRECIES (59550)

06 41 07 96 38

thomas.dubail@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°828 653 840 00011
Ville du registre : VALENCIENNES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence 552688
Type de bien Immeuble

ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

SURFACES

Surface habitable 137 m²
Superficie terrain 128 m²

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnaud-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle