



Ateliers et Bureaux
HONFLEUR (14600)

249 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



88 m²



1 Pièce

DESCRIPTION DU BIEN

DERNIER LOT !

Vous recherchez un local récent en plein centre de Honfleur pour installer vos bureaux, votre commerce, votre activité libérale...

Vous souhaitez impérativement un accès de plain pied et un emplacement de forte visibilité...

C'est ce que vous découvrirez avec ce local d'une surface de 88 m² environ en rez de chaussée d'une résidence de très bon standing construite par l'architecte Hémon en 2022 et sous garantie dommage ouvrage.

Pour vous projetez, je vous propose une version photo d'implantation de votre futur open space AVANT/APRES ...et vous invite à venir découvrir ce bien situé à quelques minutes à pied de la place Sainte Catherine, du Vieux Bassin et de tous les commerces, écoles, médecins, pharmacie, cinéma, piscine, marchés.... de Honfleur. Le stationnement est facile à proximité.

Livré brut, Il vous...



**Marie LE GOASTER -
DEGRAND**
HONFLEUR (14600)

06 03 21 20 65

marie.legoaster@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°53391320800021
Ville du registre : LISIEUX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	552677
Type de bien	Ateliers et Bureaux
Année de construction	2022
Nombre d'étages de l'immeuble	3
Exposition	E-W

COMPOSITION

Nb de pièces	1
--------------	---

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

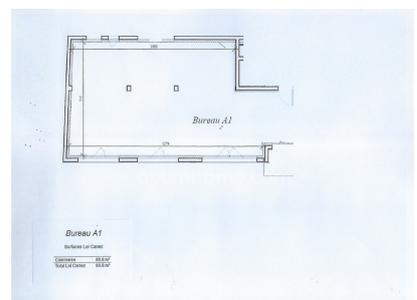
SURFACES

Surface habitable	88 m ²
Surface Carrez	86 m ²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	26
Charges copropriété	100 €/mois
Quote part de charges	1 200 €

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle