



Terrain constructible
CAMPUGNAN (33390)

40 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



3000 m²

DESCRIPTION DU BIEN

Beau terrain de 3000m2 dont 1080m2 à bâtir.

A 12 min de Blaye et ses commerces, épicerie sur la commune voisine, proche des écoles, de l'arrêt de bus pour accéder aux collèges et aux lycées.

Non viabilisé.
Assainissement individuel à prévoir.
Terrain plat et arboré sur le côté.
Clôturé en partie.

Vous souhaitez un endroit calme et paisible sur une commune dynamique avec beaucoup d'animations alors cet emplacement est fait pour vous.

Amoureux de la nature, n'hésitez pas à venir visiter.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Guillaume BOUTET Entrepreneur Individuel,
Agent commercial OptimHome (RSAC ...



Guillaume BOUTET
CAMPUGNAN (33390)

06 35 17 48 30

guillaume.boutet@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°908 507 049 00017
Ville du registre : LIBOURNE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	552673
Type de bien	Terrain constructible
Exposition	Sud
Vue	Vue dégagée

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

SURFACES

Surface habitable	3000 m²
Superficie terrain	3000 m²

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle