



Maison individuelle

LATTRE SAINT QUENTIN (62810)

400 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



183 m²



9 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

MAISON A VENDRE A LATTRE-ST-QUENTIN 62810

Aline Loock, Optimhome immobilier, vous emmène dans les Campagnes de l'Artois pour vous présenter cette charmante maison d'architecte individuelle de 1997 entièrement rénovée, avec sous-sol complet, érigée sur un terrain de 2300 m² parfaitement exposé est-ouest.

Dès l'entrée, vous tomberez sous le charme de cette maison atypique, lumineuse et au style moderne et épuré, vous offrant de confortables espaces.

Elle vous propose au rez-de-chaussée un séjour traversant de 36 m² avec cuisine ouverte, aménagée et très bien équipée de 19 m², une agréable véranda chauffée et isolée de 17 m², et un WC indépendant.

Passé quelques marches, vous accéderez au 1/2 niveau entièrement neuf vous proposant 3 chambres de 10 à 13 m², une salle de bain avec baignoire ilot, douche italienne et do...



Aline LOOCK

**LATTRE SAINT QUENTIN
(62810)**

06 58 02 75 50

aline.loock@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°88031840700017

Ville du registre : ARRAS

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	552663
Type de bien	Maison individuelle
Année de construction	1997
Exposition	TRAVERSANT E-W
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	183 m ²
Surface séjour	36 m ²
Superficie terrain	2244 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	9
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	146
GES	31

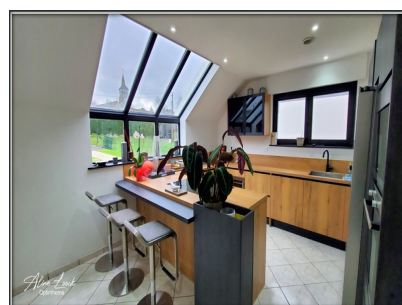
ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	6
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	climatisation réversible
Chauffage	fuel
Cuisine	américaine

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle