



Terrain constructible  
**SAVIGNAC LEDRIER (24270)**

**19 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur



**3058 m<sup>2</sup>**

## DESCRIPTION DU BIEN

Magalie CANTY, optimhome immobilier, vous présente cette maison sur la commune de SAVIGNAC LEDRIER, commune du Périgord vert située à 20 minutes de Pompadour, 50 minutes de Brive La Gaillarde. Commodités, école à 5 minutes, transports scolaires à pieds Terrain de 3058 m2 dont 2231 m2 à construire Eau et électricité à proximités Assainissement individuel à penser terrain en zone non argileuse

Les honoraires sont à la charge du vendeur.  
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Contactez Magalie CANTY Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°887 606 028 Greffe de PERIGUEUX) 06 82 93 68 15 <https://www.optimhome.com/conseillers/canty> (réf. 552594 )...



**Magalie CANTY**  
SAVIGNAC LEDRIER (24270)

**06 82 93 68 15**

**[magalie.canty@optimhome.com](mailto:magalie.canty@optimhome.com)**

Agent commercial  
RSAC : N°88760602800017  
Ville du registre : PERIGUEUX

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

Référence	552594
Type de bien	Terrain constructible
Exposition	Sud-Ouest
Vue	Vue dégagée, sur Jardin

### ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

### SURFACES

Surface habitable	3058 m <sup>2</sup>
Superficie terrain	3058 m <sup>2</sup>

## LE BIEN EN IMAGES



#### Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle