

POMMERIEUX: Maisons individuelles situées dans une impasse
Secteur Metz Sud 15mn de la ZAC d'Augny, 18Km de Metz



Maison individuelle
POMMERIEUX (57420)

269 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



81 m²



4 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

LOTN°3. Maison individuelle à étage de 80.81m² sur 271m² de terrain.

Comprenant au rez de chaussée, une entrée, un WC suspendu avec lave-mains, une pièce à vivre avec un coin cuisine équipé avec plaque de cuisson,hotte, un évier . Pièces à vivre entièrement carrelés aux sols.

A l'étage 3 chambres avec parquets, une salle de bains équipée carrelée (meuble vasque, douche avec paroi, un WC suspendu). Peintures murs et plafonds. Menuiseries avec volets roulants motorisés, porte de garage motorisé. Chauffage pompe à chaleur, chauffage au sol sur les deux niveaux. Terrasse bétonnée de 23m².Jardin clôturé. Entrée et accès de garage goudronnés.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Jean-Luc GLAVNIK Entreprene...



Jean-Luc GLAVNIK
POMMERIEUX (57420)

06 03 87 30 70

jean-luc.glavnik@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°415 398 452 00029
Ville du registre : METZ

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	552464
Type de bien	Maison individuelle
Année de construction	2022

SURFACES

Surface habitable	81 m ²
Superficie terrain	277 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	70
GES	2

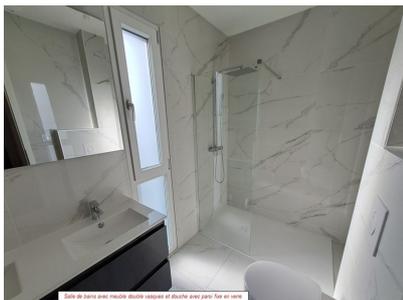
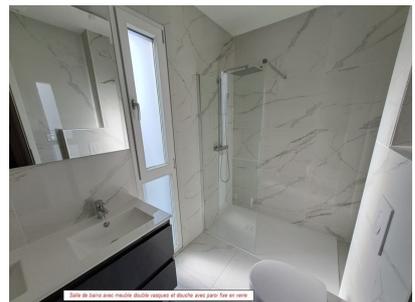
ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	2
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	pompe à chaleur
Cuisine	équipée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle