



Maison de campagne
QUEYRIERES (43260)

215 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



100 m²



4 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Magnifique demeure en pierre implantée sur un terrain de 1850 m² offrant une vue imprenable ! Un havre de paix idéal en pleine nature, cette charmante maison d'environ 100 m² vous séduira à la fois par son généreux potentiel mais aussi par son style, la pierre volcanique apporte un charme indéniable pour les amoureux de la pierre.

Au rez-de-chaussée, vous trouverez une cuisine d'été ainsi qu'une ancienne écurie servant de garage, une chaufferie (chaudière fuel Viessmann de 1990)

*À l'étage, la maison propose une cuisine, une arrière cuisine, un salon- salle à manger, trois chambres, une salle d'eau et des toilettes, offrant un agencement fonctionnel et confortable.

*Les combles sont aménageables.

*Des espaces de stockage appréciables avec un cabanon et une remise.

*Les charpentes et toitu...



Sylvie CAMUS
QUEYRIERES (43260)

06 23 34 07 61

sylvie.camus@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°84479629200010

Ville du registre : LE PUY EN VELAY

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	552707
Type de bien	Maison de campagne

SURFACES

Surface habitable	100 m ²
Superficie terrain	1850 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3

DPE/GES

DPE	482
GES	113

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

PRESTATIONS

Chauffage	fuel
-----------	------

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle