



Maison
CARCES (83570)

304 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



88 m²



4 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

A proximité de toutes les commodités venez découvrir cette maison de construction traditionnelle située à Carcès, village au cœur de la Provence Verte, tout en étant à 15 km des axes autoroutiers.

Nous entrons dans une grande pièce de vie d'environ 47m² avec un bel espace salon, où vous pourrez profiter d'un insert pour chauffer la maison, mais également passer de chaleureux moments en famille ou entre amis devant un bon feu de bois. Un espace salle à manger donnant sur une spacieuse cuisine ouverte aménagée, et sur une terrasse située au nord, ce qui vous permettra de prendre vos repas à l'extérieur en été malgré la chaleur.

Passons à l'espace nuit, une grande salle de bain avec placard, un wc séparé avec lave mains, deux chambres au sud dont une avec placard, et une troisième chambre au nord.

Puis un grand garage d'...



Delphine METAYER
CARCES (83570)

06 60 65 17 30

delphine.metayer@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°901 722 363 00032

Ville du registre : DRAGUIGNAN

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	552723
Type de bien	Maison
Année de construction	2007
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	88 m ²
Surface séjour	37 m ²
Superficie terrain	807 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	119
GES	5

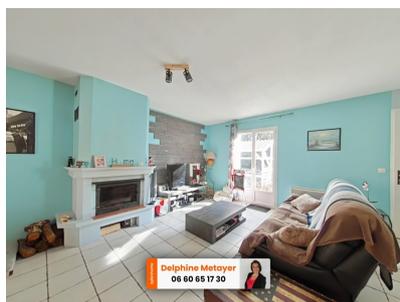
ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	2
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Chauffage	bois
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle