



Maison de ville
PROVINS (77160)

100 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



100 m²



5 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Provins centre. Gare, commerces et école à pieds. Maison de ville comprenant au rez de chaussé cuisine séjour d'environ 22 m², couloir wc, pièce, au 1^{er} étage palier, salle de bains wc, 2 grandes chambres (14 m² chacune), au 2^{ème} étage palier, 2 chambres cathédrales. Double vitrage pvc, climatisation et isolation toiture de 2020. Pour le prix d'un appartement vous aurez une maison. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Franck ASTESANA Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°422 911 248 Greffe de MELUN) 06 22 31 69 60 <https://www.optimhome.com/conseillers/astesana> (réf. 552316)...



Franck ASTESANA
PROVINS (77160)

06 22 31 69 60

franck.astesana@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°42291124800033
Ville du registre : MELUN

DÉTAILS

GÉNÉRAL

| | |
|-----------------------|-----------------|
| Référence | 552316 |
| Type de bien | Maison de ville |
| Année de construction | 1850 |
| Vue | Vue sur Ville |

SURFACES

| | |
|-------------------|--------------------|
| Surface habitable | 100 m ² |
| Surface séjour | 16 m ² |

COMPOSITION

| | |
|---------------------|---|
| Nb de pièces | 5 |
| Nb de chambres | 4 |
| Nb de Salle de bain | 1 |
| Nb de WC | 2 |

DPE/GES

| | |
|-----|-----|
| DPE | 207 |
| GES | 6 |

ANNEXES

| | |
|-------------------------|-----|
| Visiophone / Videophone | Non |
|-------------------------|-----|

PRESTATIONS

| | |
|---------------|--------------------------|
| Climatisation | Oui |
| Chauffage | climatisation réversible |
| Cuisine | aménagée |

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle