



Appartement METZ (57000)

395 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



138 m²



5 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Joëlle Bourguignon du réseau Optimhome vous propose un nouveau bien rare à la vente situé au centre ville de notre belle ville de Metz.

Il se compose de plain pied: d'une grande entrée avec nombreux placards desservant 3 chambres avec dressing, salle de bain avec baignoire et douche, sauna et grand placard un espace salon de plus de 39m², cuisine équipée et ouverte avec cellier et de très nombreux rangements.

A noter que toute les pièces de plain pied ont une vue sur la cour intérieur ce qui confère à cet appartement une belle luminosité.

Chaudière au gaz

Faibles charges et le plus de cette pépite c'est le parking intérieur avec 2 places.

L'emplacement privilégié le calme de cet appartement est la solution idéale pour les personnes recherchant l'espace et toutes les commodités du centre ville.

Aucun travaux à prévoir vous pose...



Joëlle BOURGUIGNON
METZ (57000)

06 72 41 58 39

joelle.bourguignon@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°327 966 099 00068

Ville du registre : METZ

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	552086
Type de bien	Appartement
Vue	Vue dégagée, sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	138 m²
Surface séjour	40 m²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	30
Charges copropriété	1 €/mois
Quote part de charges	15 €

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1

DPE/GES

DPE	233
GES	49

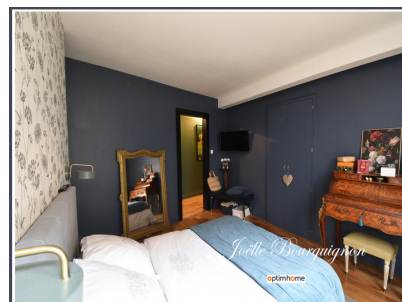
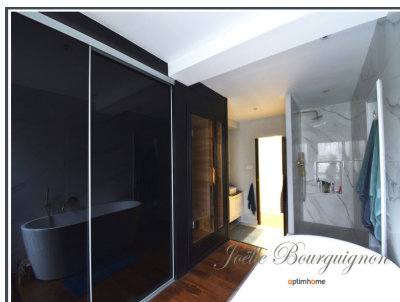
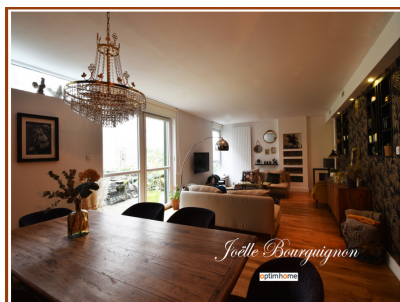
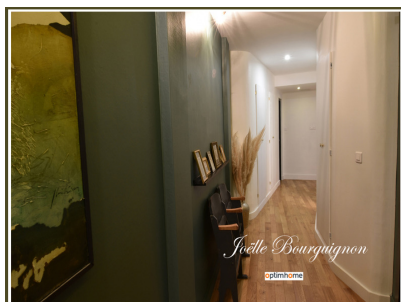
ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	2
Visiophone / Videophone	Oui

PRESTATIONS

Ascenseur	Oui
Chauffage	gaz
Cuisine	aménagée
Interphone	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle