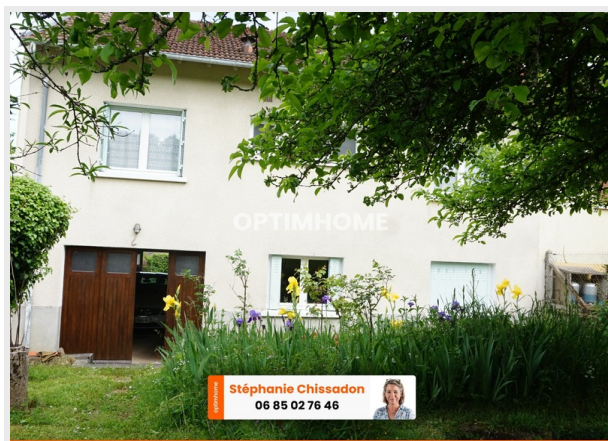




Maison LIMOGES (87000)

149 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



97 m²



5 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Palais sur Vienne Nord Est Limoges jolie maison sur sous sol et magnifique jardin - Vous serez séduits par ses beaux parquets chêne , sa possibilité d'agrandissement grâce à sa deuxième parcelle mitoyenne à bâtir et sa proximité de toutes commodités y compris les balades en bord de Vienne. Elle est composée en rdc d'une entrée , une chambre , cave , chaufferie, garage . A l'étage séjour , cuisine, 3 chambres, salle de bains ,wc. Travaux à prévoir .BEAU POTENTIEL- À VOIR TRES VITE

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Logement à consommation énergétique excessive : classe G

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Stéphanie CHISSADON Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°507 528 495 Greffe de LIMOGES) 06 85 02 76 46 <https://www...>



Stéphanie CHISSADON
LIMOGES (87000)

06 85 02 76 46

stephanie.chissadon@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°50752849500033
Ville du registre : LIMOGES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	552240
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	97 m²
Surface séjour	22 m²
Superficie terrain	864 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1

DPE/GES

DPE	348
GES	109

ANNEXES

Stationnement	garage
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	fuel
-----------	------

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle