



Maison en pierre
LA CHAPELLE JANSON (35133)

219 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



107 m²



5 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

- Centre bourg - Maison construite en pierres, couverte en ardoises naturelles et comprenant de plain-pied : Hall d'entrée avec placards, cuisine aménagée et équipée, séjour-salon avec poêle à pellets, 2 grandes chambres dont l'une avec dressing, salle d'eau, wc, bureau, arrière cuisine, atelier, chenil. Sous-sol avec cave, chaufferie. Combles aménageables. Terrain clos et paysagé. LE PLUS Garage-Atelier d'environ 100m² et 3 garages supplémentaires. L'ensemble est situé sur une parcelle de 909m². Services et commerces à proximité (maison de santé, pharmacie, école...) Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 3,30% TTC du prix hors honoraires. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Denis VANNIER Entrepreneur Indi...



Denis VANNIER
LA CHAPELLE JANSON (35133)

07 81 68 01 81

denis.vannier@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°80030620100016
Ville du registre : RENNES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	552211
Type de bien	Maison en pierre

SURFACES

Surface habitable	107 m ²
Superficie terrain	909 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
--------------	---

DPE/GES

DPE	204
GES	36

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnaud-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle