



Maison à rénover

LOUVIGNE DU DESERT (35420)

105 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



180 m²



1 Pièce

DESCRIPTION DU BIEN

Sur la commune de Monthault.

À la recherche d'une charmante demeure alliant tradition et potentiel ? Ne cherchez plus, découvrez cette perle rare à Monthault !

Située à quelques minutes de Louvigné du Désert et de ses commodités, cette magnifique longère en pierres de tailles exposée sud est est un véritable bijou de caractère. Avec sa toiture refaite en ardoise naturelle en 2007 et une partie préau récemment aménagée en 2021 qui abrite aujourd'hui un camping-car, cette propriété saura vous séduire par son calme et son authenticité.

Nichée à la frontière normande et bretonne, dans un hameau paisible à seulement quelques kilomètres de sites emblématiques tels que Saint Hilaire du Harcouet, Fougères et le Mont Saint-Michel, cette longère offre un cadre de vie idyllique.

Dotée de murs, poutres et charpente en excellent ét...



Thierry LE MAITRE
LOUVIGNE DU DESERT (35420)

07 60 12 52 34

th.lemaitre@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°853 626 539 00029

Ville du registre : RENNES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	559100
Type de bien	Maison à rénover

SURFACES

Surface habitable	180 m ²
Superficie terrain	1300 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	1
--------------	---

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	2
Visiophone / Videophone	Non

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle