



Terrain constructible  
**COURNON (56200)**

**42 702 € \***

\* Honoraires à la charge de l'acquéreur



**1131 m<sup>2</sup>**

## DESCRIPTION DU BIEN

OPTIMHOME vous propose ce terrain pour construire la maison de vos rêves.

Situé au calme à l'entrée de la commune de Cournon, à moins de 10 minutes du centre-ville de Redon, 50 minutes de Rennes, 1h de Nantes et à proximité des commodités.

Ce terrain est entièrement viabiliser, borné l'assainissement sera individuel

Venez découvrir ce joli terrain à bâtir de 1131m<sup>2</sup> !

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 13,26% TTC du prix hors honoraires.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Contactez Mélanie DUPRÉ Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°899 625 446 Greffe de RENNES) 06 50 93 39 61  
<https://www.optimhome.com/conseillers/melanie.dupre> (réf. 552207 )...



**Mélanie DUPRÉ**  
COURNON (56200)

**06 50 93 39 61**

**[melanie.dupre@optimhome.com](mailto:melanie.dupre@optimhome.com)**

Agent commercial  
RSAC : N°89962544600013  
Ville du registre : RENNES

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

Référence 552207  
Type de bien Terrain constructible

### ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

### SURFACES

Surface habitable 1131 m<sup>2</sup>  
Superficie terrain 1131 m<sup>2</sup>

## LE BIEN EN IMAGES



#### Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez  
R.C.S : Montpellier 491 698 643  
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle