



Maison individuelle
PROCHE PROVINS (77160)

139 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



70 m²



3 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

C'est à VILLIERS SAINT GEORGES que je vous propose cette maison individuelle d'environ 70 m² habitables construite sur 230 m² de terrain.

Elle est composée d'une entrée, d'un séjour ouvert sur sa cuisine et un WC au RDC. L'escalier mène à un palier desservant deux chambres et une salle de bains.

Un garage et un jardin.

Certes, elle a besoin d'un coup de peinture et d'équiper sa cuisine, mais elle est idéale pour un jeune couple ou pour un investissement locatif...

Très bien située, nous sommes à 1h de Paris, à 15 mn du centre ville de Provins, de toutes les commodités et de la gare. Ecoles, collège, commerces sur place.

Quand programmons nous sa visite?

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé son...



Anne CARPENTIER
PROCHE PROVINS (77160)

06 70 95 94 69

anne.carpentier@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°75033682800017
Ville du registre : MELUN

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	552197
Type de bien	Maison individuelle
Année de construction	2006
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	70 m ²
Surface séjour	21 m ²
Superficie terrain	233 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	3
Nb de chambres	2
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2

DPE/GES

DPE	234
GES	7

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	2
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	vide

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle