



Appartement en résidence
COLOMBES (92700)

299 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



61 m²



3 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

COLOMBES CENTRE GRAND 3 PIECES TERRASSE 2 CHAMBRES 61M2 RESIDENCE RECENTE BBC 2015 AVEC PARKING EN S/SOL.

A 2 pas du centre ville de colombes au 4em étage sur 5 d'une résidence récente bbc de 2015 grand 3 pièces avec balcon terrasse et parking en s/sol.

se composant d'une belle entrée avec rangements , vaste séjour et cuisine américaine non équipée , s'ouvrant sur un grand balcon 10m2 , 2 belles chambres , grande salle de bain , wc séparé.

1 place de parking en s/sol complète cet appartement .

Nombre de lots de la copropriété: 30, Montant moyen de la quote-part annuelle de charges (budget prévisionnel) : 1900€ soit 158€ par mois. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Thierry HAMIDATENE...



Thierry HAMIDATENE
COLOMBES (92700)

06 51 02 56 43

thierry.hamidatene@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°44476689300044

Ville du registre : NANTERRE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	552158
Type de bien	Appartement en résidence
Année de construction	2015
Étage du bien	4
Nombre d'étages de l'immeuble	5
Exposition	Sud-Ouest
Vue	Vue dégagée

SURFACES

Surface habitable	61 m ²
-------------------	-------------------

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	30
Charges copropriété	158 €/mois
Quote part de charges	1 900 €

COMPOSITION

Nb de pièces	3
Nb de chambres	2
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	78
GES	13

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	1
Visiophone / Videophone	Oui

PRESTATIONS

Ascenseur	Oui
Chauffage	gaz
Cuisine	vide

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle