



Immeuble
PONTIVY (56300)

133 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



180 m²



7 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

PONTIVY (56300) - Venez découvrir cet immeuble de rapport idéalement situé, comprenant :

. Au rez-de-chaussée : deux appartements de type T2

. Au 1er étage : un appartement de type t2 et un appartement de type T3

. Au dernier étage : un grenier aménageable d'environ 60m2

Un jardin

Une pièce servant de chaufferie Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 6,40% TTC du prix hors honoraires.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez David LE FALHER Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°948 106 133 Greffe de LORIENT) 06 67 76 49 08 <https://www.optimhome.com/conseillers/david.lefalher> (réf. 552209)...



David LE FALHER
PONTIVY (56300)

06 67 76 49 08

david.lefalher@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°94810613300010

Ville du registre : LORIENT

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	552209
Type de bien	Immeuble
Exposition	Sud-Ouest
Vue	Vue sur Ville

SURFACES

Surface habitable	260 m²
-------------------	--------

COMPOSITION

Nb de pièces	7
--------------	---

DPE/GES

DPE	235
GES	52

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle