



Maison
BONNIERES SUR SEINE (78270)

188 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



70 m²



3 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Dans un village proche entre Mantes la Jolie et Vernon, au sein d'une rue calme, cette maison de 70m², entièrement rénovée, est composée de :

▫ Au RDC : une grande cuisine dinatoire de + de 19m², aménagée et équipée, un cellier, un WC.

▫ Au 1er étage : un séjour avec balcon, 1 chambre de 10m², salle de bains avec WC

▫ 2nd étage : 1 grande chambre de 14,5m² (possibilité de la transformer en 2 chambres en enfilades).

▫ A l'extérieur : vous pourrez profiter de la cour entièrement close de 86 m², avec terrasse.

les + :

conduit de cheminée existant (réaménagements à prévoir)

fibre

interphone

parquet bois

volets électriques,

huisseries double vitrage

école primaire à 200m

commerces de Bonnières à moins de 2 kms



Clémentine PINTO
BONNIERES SUR SEINE (78270)

06 17 56 26 72

clementine.pinto@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°949 114 029 00018

Ville du registre : EVREUX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	552167
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	70 m ²
Surface séjour	19 m ²
Superficie terrain	86 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	3
Nb de chambres	2
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2

DPE/GES

DPE	324
GES	10

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	aménagée
Interphone	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle