



Pavillon
PORT DE BOUC (13110)

291 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



74 m²



4 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Située dans un quartier résidentiel cette charmante maison en duplex de 74m2 comprend,

A l'intérieur :

- un grand séjour avec une cuisine us équipée haut de gamme,
- un espace salon
- un espace buanderie
- trois chambres avec rangement dont une en rez de chaussée
- salle d'eau à l'italienne
- WC indépendant à chaque étage

??À l'extérieur 35 m2 de jardin intimiste et sans vis à vis

- grande terrasse
- pièce de rangement
- 2 places de stationnement

PRESTATIONS IMPECCABLES

Proche de toutes les commodités et des transports.

?06 29 61 86 97

?302 000€ Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.



Aurore BADAMI
PORT DE BOUC (13110)

06 29 61 86 97

aurore.badami@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°90004716800019

Ville du registre : SALON DE PROVENCE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	552118
Type de bien	Pavillon

SURFACES

Surface habitable	74 m ²
Superficie terrain	35 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
--------------	---

DPE/GES

DPE	70
GES	15

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle