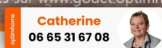




Catherine GODET 06 65 31 67 08
Retrouver toutes mes annonces sur www.godet.optimhome.com



Maison TREMBLAY LES VILLAGES (28170)

258 625 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



220 m²



8 Pièces



6 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Dans le secteur de TREMBLAY LES VILLAGES, au cœur d'un hameau desservi par les ramassages scolaires de l'agglomération de Dreux, cette maison ancienne pleine de caractère vous séduira par son charme et son atmosphère chaleureuse.

À seulement 20 minutes de CHARTRES et de DREUX, et à 7 minutes de Châteauneuf en Thymerais, cette maison offre une surface habitable de 220 m², idéale pour accueillir toute votre famille.

Dès votre arrivée, vous serez accueilli par un hall d'entrée aux tomettes d'origine, véritable invitation à découvrir le reste de la maison. Le salon séjour de 34 m² est le cœur de la maison, avec sa grande cheminée ancienne où vous pourrez profiter de moments conviviaux au coin du feu. Les poutres apparentes et les carreaux de ciment d'origine ajoutent du cachet à cet espace lumineux offrant une vue sur le jardin exposé pl...



Catherine GODET
TREMBLAY LES VILLAGES
(28170)

06 65 31 67 08

catherine.godet@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°82107339200010
Ville du registre : CHARTRES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	552068
Type de bien	Maison
Année de construction	1850
Exposition	Sud
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	220 m²
Surface séjour	31 m²
Superficie terrain	2100 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	8
Nb de chambres	6
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	322
GES	49

ANNEXES

Stationnement	garage
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	bois
Chauffage	fuel

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle