



Propriété
KOESTLACH (68480)

271 700 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



280 m²



10 Pièces



8 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Christophe VIC vous propose à KOESTLACH, grande propriété, 2 maisons, à rénover, qui se compose comme suit:

\$\$\$Une première maison de 184m² au sol, (167.14m² habitable + sous sol) qui se compose comme suit;\$\$\$

*Au rez de chaussé;

-Une entrée de 14.56m², carrelé, espace rangement;

-Une chambre de 14.58m², parquet au sol;

-Un salon/séjour de 26.66m², parquet au sol, accès terrasse par porte fenêtre;

-Une cuisine séparée de 15.20m², point d'eau, rangement, réfrigérateur, lave-vaisselle, accès véranda de 7.30m², jardin;

-Une salle d'eau de 4.90m², carrelée, meuble vasque miroir, douche italienne, radiateur, fenêtre;

-Une chambre de 12.90m², parquet au sol;

-Un WC séparé de 1.72m², carrelé, lave-main, fenêtre, radiateur.

...



Christophe VIC
KOESTLACH (68480)

06 62 18 02 19

christophe.vic@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°82904957600012

Ville du registre : MULHOUSE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	552030
Type de bien	Propriété
Année de construction	1962
Vue	Vue dégagée, sur Jardin, sur Village

SURFACES

Surface habitable	280 m²
Superficie terrain	1281 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	10
Nb de chambres	8
Nb de Salle de bain	3
Nb de WC	3
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	329
GES	103

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	10
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	fuel
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle