



Maison
ISSOIRE (63500)

133 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



80 m²



3 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Brigitte Gomez vous propose sur la commune de Saint Martin d'Ollieres, 35 mn d'Issoire , une très jolie maison en pierres plantée sur 3200 m2 de terrain clos .

Vous ne pourrez qu'avoir un véritable coup de coeur. Elle propose en rez de chaussée une véranda, un salon séjour avec poêle, une cuisine et à l'étage deux chambres, une salle d'eau et un WC.

Une remise afin d'entreposer le matériel de jardin et un grand garage.

Après une journée harassante , se retrouver dans ce havre de paix, ou venir s'y ressourcer lors des vacances ou week-end

ne peut qu'apporter du bonheur.

A voir très vite. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Brigitte GOMEZ Entrepren...



Brigitte GOMEZ
ISSOIRE (63500)

06 98 99 74 51

brigitte.gomez@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°402 151 492 00038

Ville du registre : CLERMONT FERRAND

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	551999
Type de bien	Maison
Exposition	Sud-Ouest
Vue	Vue dégagée, sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	80 m ²
Surface séjour	29 m ²
Superficie terrain	3200 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	3
Nb de chambres	2
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	327
GES	9

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	2
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité économique
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle