



Maison individuelle
SAVIGNY SUR ORGE (91600)

367 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



130 m²



6 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

SAVIGNY SUR ORGE, Loïg CAPITAINE vous propose cette maison datant de 1973 totalisant 130m², édifiée sur sous sol total le tout sur une parcelle de 361m².

Au rez de chaussée une entrée avec placard desservant le sous sol composé d'une buanderie, un atelier, une cave et garage de 22m².

A l'étage un vaste séjour de 35m², une cuisine aménagée et équipée, une chambre, une salle de bains, un wc indépendant.

Au deuxième étage sur une dalle béton, un palier desservant 2 chambres, un bureau, une salle d'eau, un wc indépendant.

Grenier au dessus.

Fenêtres pvc double vitrage, chaudière Viessmann, nombreux placards, aucun vis à vis, cabanon de jardin.

Vous serez séduit par l'emplacement privilégié et calme. Maison lumineuse offrant de beaux volumes. Commerces, écoles maternelle, primaire, collège et ...



Loïg CAPITAINE
SAVIGNY SUR ORGE (91600)

06 22 50 46 19

loig.capitaine@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°83904221500013

Ville du registre : EVRY COURCOURONNES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	551931
Type de bien	Maison individuelle
Année de construction	1973
Exposition	E-W
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	130 m ²
Surface séjour	35 m ²
Superficie terrain	361 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	281
GES	62

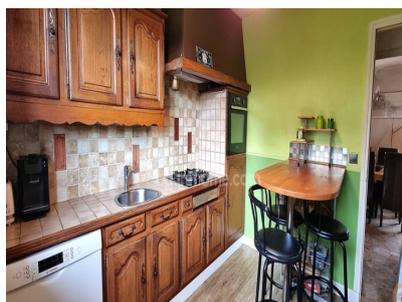
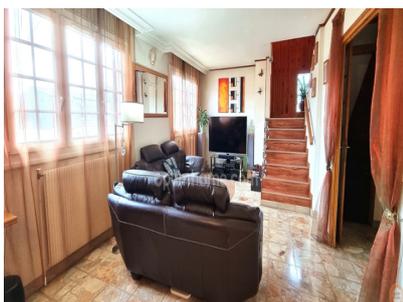
ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	2
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle