



Maison
EAUBONNE (95600)

699 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



236 m²



11 Pièces



7 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Mandat Stéphanie BEAUNE Optimhome immobilier

À la recherche d'un espace généreux pour votre grande famille ou pour vos bureaux ? Cette maison de 236m² offre des possibilités infinies dans un cadre de vie privilégié. Nichée dans le quartier verdoyant et prisé de Cerisaie Jean Macé à Eaubonne, cette propriété allie tranquillité et proximité des commodités.

Rez-de-jardin : entrée, 6 chambres, salle de bains, rangements, buanderie.

A l'étage : vaste séjour de 82,7m², cuisine, wc, et belle suite parentale avec salle d'eau et dressing.

Une loggia bien exposée court tout le long du séjour avec une vue dégagée sur le jardin de 497m².

Les espaces sont atypiques et chaleureux, beaucoup de lumière et de possibilités d'aménagement.

Convient à une grande famille, à un projet de vie de famille avec spac...



Stéphanie BEAUNE
EAUBONNE (95600)

06 64 21 12 98

stephanie.beaune@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°88999619500018

Ville du registre : PONTOISE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	552147
Type de bien	Maison
Année de construction	1973
Exposition	TRAVERSANT N-S
Vue	Vue dégagée, sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	236 m ²
Surface Carrez	236 m ²
Surface séjour	83 m ²
Superficie terrain	497 m ²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	9

COMPOSITION

Nb de pièces	11
Nb de chambres	7
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	306
GES	10

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle