



Maison de ville
CASTRES (81100)

250 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



94 m²



6 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Au centre de Castres, à 2 pas de la place Pierre-Fabre, dans une rue calme, trouvez une maison de ville en bon état. Elle saura vous charmer par ses murs en pierre, sa pièce de vie comprenant une cuisine américaine et un séjour lumineux donnant sur un jardin avec son préau et un puits. Elle possède 4 chambres dont une mansardée, une salle d'eau complète, 2 WC dont un au RdC, un garage de 50 m² avec mezzanine et portail automatique. Le toit a été révisé il y a 1 an. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Alain DE REMACLE Entrepreneur Individuel à Responsabilité Limitée, Agent commercial OptimHome (RSAC N°537 782 963 Greffe de CASTRES) 06 81 63 48 80 <https://www.optimhome.com/conseillers/deremacle> (réf. 551793)...



Alain DE REMACLE
CASTRES (81100)

06 81 63 48 80

alain.deremacle@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°53778296300012

Ville du registre : CASTRES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	551793
Type de bien	Maison de ville
Année de construction	1850
Exposition	E-W
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	94 m ²
Surface séjour	40 m ²
Superficie terrain	200 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	4
Nb de WC	2
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	256
GES	8

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	2
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	américaine

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle