Appartement rénové

DIGNE LES BAINS (04000)

149 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

113 m² **4** Pièces **3** Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

A vendre à DIGNE LES BAINS (04) ville thermale réputée et prefecture des Alpes de Haute Provence,GRAND APPARTEMENT TRAVERSANTde type 3/4 entièrement renové, de 98 m2 mais de 112 m2 de surface utile avec mezzanine et poutres apparentes ! Il est situé en plein coeur du centre historique de la ville et bénéficie de deux entrées dans 2 rues différentes: l'une de plain-pied coté SUD et l'autre au 3 eme étage d' une petite copropriété bien entretenue. A deux pas de la Cathédrale Saint-Jérome, des commerces, des écoles, des acticités sportives, du centre aquatique et de la gare routière.

C'est un APPARTEMENT COUP COEUR consu comme une maison qui profite de volumes généreux et du charme de L'ANCIEN :UNE MAGNIFIQUE PIECE DE VIE de 46 m2 AVEC poutres apparentes et MEZZANINE vous accueille dont un espace SALLE A MANGER et une jolie CUISINE; En descandant 3-...

Céline CORDAT

DIGNE LES BAINS (04000)

06 87 24 51 05

celine.cordat@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°83510208800027

Ville du registre : MANOSQUE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	551915
Type de bien	Appartement rénové
Année de construction	1900
Nombre d'étages de l'immeuble	3
Exposition	TRAVERSANT
Vue	Vue sur Toits, sur Ville

SURFACES

Surface habitable	113 m²
Surface Carrez	98 m²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	6
Charges copropriété	49 €/mois
Quote part de charges	592 €

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1

DPE/GES

DPE	293
GES	9

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité économique

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle