



Maison
GENISSAC (33420)

232 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



84 m²



5 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

OYEZ, OYEZ !!!

ICI ET RIEN QU'ICI !!!

Je vous présente à la vente cette jolie maison de 84 m² située à GENISSAC, proche de tous commerces, des écoles, avec accès rapide pour Bordeaux et qui se compose comme suit :

REZ DE CHAUSSÉE :

- 1 entrée,
- 1 cuisine,
- 1 salon,
- 1 wc,
- 1 garage.

1ER ÉTAGE :

- 1 salle de bain,
- 3 chambres,

Lorsque je suis arrivé sur place j'ai été agréablement surpris du calme qui y règne.

La maison est de 2010 et ne comporte aucun travaux.

La cuisine possède plusieurs placards, une plaque chauffante et un four.

Devant la maison se trouve un terrain de 200 m² environ, qu'il est possible de fermer pour garer un ou deux véhicules tout en donnant la possibilité de cré...



Stephane HARLE
GENISSAC (33420)

06 03 85 07 51

stephane.harle@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°82790558900012
Ville du registre : LIBOURNE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	551854
Type de bien	Maison
Année de construction	2010
Exposition	Sud
Vue	Vue sur Jardin, sur Toits

SURFACES

Surface habitable	84 m ²
Surface séjour	29 m ²
Superficie terrain	276 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	3
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	équipée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle