



Maison

FAYET LE CHATEAU (63160)

69 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



84 m²



5 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Bertrand DUBIEN et Adeline MORERA vous proposent de venir découvrir en exclusivité cette ravissante maison de village située 11 rue du platane à Fayet le Château 63160 (sections cadastrales A 592, 548 et 1093).

Après quelques travaux travaux de rénovation et d'amélioration de l'habitat (Rénovation de la cuisine, de la salle d'eau, installation d'un nouveau poêle à bois, peintures ...), cette jolie maison de plus de 80 m2 de superficie habitable sera votre nouveau havre de paix. Enorme atout, elle possède un petit jardin et un garage situés à 2 pas. La maison est entièrement vide et nous sommes à votre entière disposition pour organiser votre première visite. (La double vitrage est déjà installé / Taxes foncières raisonnables).

Si vous souhaitez plus d'informations, n'hésitez pas. A très bientôt ... Les honoraires sont...



Bertrand DUBIEN

FAYET LE CHATEAU (63160)

06 66 48 66 05

bertrand.dubien@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°79425553900015

Ville du registre : CLERMONT FERRAND

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	551822
Type de bien	Maison
Année de construction	1900
Vue	Vue sur Village

SURFACES

Surface habitable	84 m²
Superficie terrain	233 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	2
Nb de WC	1

DPE/GES

DPE	655
GES	21

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	bois
-----------	------

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle